



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Кам'янського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

27.03.2019

Михайлівка

№ 18 - 17/VII

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду терміном на 49 років гр. Пугач С.В., гр. Пугач В.Р.

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 19 Закону України «Про оренду землі», ст. ст. 12, 36, 121, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання гр. Пугача С.В. та гр. Пугача В.Р. про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності в оренду терміном на 49 років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності в оренду терміном на 49 років гр. Пугачу Сергію Вікторовичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,0208 га, кадастровий номер 7121884000:01:001:1026, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської ради в межах населеного пункту с. Михайлівка, вул. Героїв Майдану, 14, бокс № 16.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності в оренду терміном на 49 років гр. Пугачу Віктору Романовичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,0196 га, кадастровий номер 7121884000:01:001:1012, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської ради в межах населеного пункту с. Михайлівка, вул. Героїв Майдану, 14, бокс № 11.

3. Земельні ділянки віднести до категорії земель - **землі сільськогосподарського призначення.**

Вид класифікації цільового призначення земельних ділянок – **для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.**

4. Передати гр. Пугачу Сергію Вікторовичу земельну ділянку в оренду терміном на 49 років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,0208 га кадастровий номер 7121884000:01:001:1026, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської ради в межах населеного пункту с. Михайлівка, вул. Героїв Майдану, 14, бокс № 16.

5. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 9751,04 грн.

6. Встановити річну орендну плату в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Передати гр. Пугачу Віктору Романовичу земельну ділянку в оренду терміном на 49 років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,0196 га кадастровий номер 7121884000:01:001:1012, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської ради в межах населеного пункту с. Михайлівка, вул. Героїв Майдану, 14, бокс № 11.

8. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 9188,48 грн.

9. Встановити річну орендну плату в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

10. Сільському голові Максименко В.П. укласти з гр. Пугач С.В. та Пугач В.Р. договора оренди земельних ділянок.

11. Гр. Пугач С.В. та Пугач В.Р. на протязі одного місяця з моменту прийняття цього рішення провести державну реєстрацію права користування.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

В. Максименко